



DA.I.221.10.2023

Nowy Sącz dnia 9.10.2023 r.

O G Ł O S Z E N I E

O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Dyrekcja Szpitala Specjalistycznego im. Jędrzeja Śniadeckiego w Nowym Sączu, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz, działając na podstawie Uchwały Nr XLV/688/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 29 stycznia 2018 r. „Regulaminu przeprowadzania przetargów wprowadzonego Zarządzeniem Nr 83 Dyrektora Szpitala z dnia 30.04.2019 r., z uwzględnieniem zmian zawartych w Uchwale Nr LXXI/1045/23 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 sierpnia 2023r. oraz § 11 pkt 7 Statutu nadanego Uchwałą nr XXXIII/437/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28.12.2020 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz.1048 tekst jedn. z póź. zm.).

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę miejsca na kominie elektrociepłowni przyszpitalnej od poziomu 29,2-32,1 m n.p. terenu do poziomu 45,4-48,3 m n.p. terenu dla potrzeb montażu urządzeń telekomunikacyjnych związanych z funkcjonowaniem telefonii komórkowej oraz udostępnienie dwóch miejsc na ustawienie szaf telekomunikacyjnych na gruncie u postawy komina.

I. Przedmiot przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa miejsca na kominie elektrociepłowni przyszpitalnej od poziomu 34 m n.p. terenu do poziomu 45 m n.p. terenu dla potrzeb montażu urządzeń telekomunikacyjnych związanych z funkcjonowaniem telefonii komórkowej oraz udostępnienie dwóch miejsc na ustawienie szaf telekomunikacyjnych na gruncie u postawy komina. Komin znajduje się przy ul. Młyńskiej 5 w Nowym Sączu, na części nieruchomości stanowiącej działkę Nr 35 o pow. 2.0089 ha, w obrębie 73, objętą KW NS1S/00134227/8 oddanej w użytkowanie wieczyste Szpitalowi- Akt Notarialny Rep. A Nr 13153/2015
2. **Cena wywoławcza wynosi 10.000,00 zł brutto miesięcznie**
3. Przewidywany termin zawarcia umowy dzierżawy – po podpisaniu protokołu końcowego, zatwierdzonego przez Dyrektora, w terminie od 1 stycznia 2024 r. na okres 3 lat tj. do 31 grudnia 2026 r.

II. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty z podaniem ceny prosimy składać w zamkniętych kopertach w terminie od dnia ogłoszenia przetargu tj. **od 9.10.2023 r. do dnia 19.10.2023 r. do godz. 11.00**, w sekretariacie Dyrekcji Szpitala w Nowym Sączu ul. Młyńska 10, względnie wysłać pocztą, „Dzierżawa miejsca na kominie elektrociepłowni przyszpitalnej”. Oferta wysłana pocztą musi wpłynąć na dziennik podawczy do dnia 19.10.2023 r. do godz. 11.00.

III. Termin i miejsce, w którym można zapoznać się dodatkowymi warunkami przetargu:

Szczegółowe dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Administracyjno-Technicznym Zespół ds. administracyjnych Szpitala – tel. (18) 44 25 816. Oględzin przedmiotowego miejsca na kominie elektrociepłowni można dokonać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym z Działem Administracyjno- Technicznym Zespół ds. administracyjnych Szpitala – tel. (18) 44 25 816.

IV. Wykaz dokumentów, które winien złożyć oferent:

- aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub CEDIG (zamawiający dopuszcza wersje z systemu elektronicznego),
- pisemne oświadczenie oferenta o nie posiadaniu zaległości podatkowej i ZUS.
- dowód wpłaty wadium

V. Termin i miejsce części jawnej przetargu:

Otwarcie ofert i część jawna przetargu na sprzedaż odbędzie się w dniu 19.10.2022 r. godz.12.00 w Dziale Administracyjno- Technicznym, Zespół ds. administracyjnych.

VI. Wadium:

Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wpłaty **wadium** w wysokości 2.000,00 zł. Wysokość wadium stanowi 20% ceny wywoławczej, która wynosi 10.000,00 zł miesięcznie. Wadium ma być wpłacone w gotówce na konto Szpitala Bank PKO Bank Polski S.A. Nr rachunku 58 1020 2892 0000 5402 0653 7403 z dopiskiem „Dzierżawa miejsca na kominie elektrociepłowni przyszpitalnej” lub w kasie Szpitala.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet przyszłej kwoty zapłaty, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone po zakończeniu przetargu.

VII. Sposób ustalenia opłat z tytułu dzierżawy:

Opłata z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w następującej wysokości:

- zaoferowana miesięczna stawka dzierżawy, płatna w terminie do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
- termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia przetargu.

VIII. Skutki uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy:

Oferent, którego oferta zostanie wybrana w wyniku postępowania przetargowego utraci wadium, jeżeli będzie się uchylał od zawarcia umowy.

IX. Szczególne warunki:

1. W przypadku zaoferowania tej samej wysokości ceny dzierżawy, oferenci mogą być wezwani do złożenia w terminie określonym przez Szpital ofert dodatkowych.
2. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zastrzega się również możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

X. Klauzula Informacyjna – pisemny przetarg nieograniczony.

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - zwanego dalej RODO – informuje się, że:

1. Administrator danych osobowych: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Specjalistyczny im. Jędrzeja Śniadeckiego, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz, sekretariat@szpitalnowysacz.pl;

2. Inspektor Ochrony Danych: e-mail: abi@szpitalnowysacz.pl adres do korespondencji: Szpital Specjalistyczny im. Jędrzeja Śniadeckiego, ul. Młyńska 10, 33-300 Nowy Sącz;

3. Cele przetwarzania danych i podstawy prawne przetwarzania:

Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w związku z przeprowadzeniem pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż linii technologicznej spalarni ATI MULLER typ CP 100 S : piec pirolityczny, rekuperator, zespół stacji oczyszczania spalin, prowadzonym w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego.

4. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych: Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wyłonienia oferenta i zawarcia umowy.

będzie brak możliwości udziału w pisemnym przetargu nieograniczonym związanym z dzierżawą miejsca na kominie.

6. Okres przechowywania danych: Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania.

7. Prawo dostępu do danych osobowych: Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich: sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych. Ma Pan/Pani prawo cofnięcia zgody na przetwarzanie danych (w przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody) w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8. Prawo do sprzeciwu: Przestaniemy przetwarzać Pani/Pana dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Pani/Pana danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub Pani/Pana dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

9. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego- Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

10. Odbiorcy danych: Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty biorące udział w postępowaniu, którym udostępniona zostanie dokumentacja,

11. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również profilowane.

Na stronie internetowej Szpitala: www.szpitalnowysacz.pl znajduje się załącznik do ogłoszenia - Formularz Ogólny Oferenta.

Pod względem formalnym
nie budzi zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
mgr Alicja Rosiek
Nr KR-994

DYREKTOR
Szpitala Specjalistycznego
Im. Jędrzeja Śniadeckiego w N. Sączu

Lidia Zelek